

Lägenhetslista

Brf Varbergskaninen

Lgh	Vån.plan	R o k	Boyta	Andelstal	Pris	Årsavgift	Mån.avgift
1-1001	1	2	51,5	3,472%	2 317 000 kr	31 248 kr	2 604 kr
1-1002	1	2	54,7	3,636%	2 475 000 kr	32 726 kr	2 700 kr
1-1003	1	1	35,3	2,641%	1 250 000 kr	23 766 kr	1 980 kr
1-1101	2	3	71,4	4,493%	3 250 000 kr	40 440 kr	3 370 kr
1-1102	2	2	55,2	3,662%	2 575 000 kr	32 957 kr	2 746 kr
1-1103	2	1	35,3	2,641%	1 400 000 kr	23 766 kr	1 980 kr
1-1201	3	3	71,4	4,493%	3 350 000 kr	40 440 kr	3 370 kr
1-1202	3	2	55,2	3,662%	2 650 000 kr	32 957 kr	2 746 kr
1-1203	3	1	35,3	2,641 %	1 500 000 kr	23 766 kr	1 980 kr
1-1301	4	3	71,4	4,493%	3 450 000 kr	40 440 kr	3 370 kr
1-1302	4	2	70,3	4,437%	3 500 000 kr	39 932 kr	3 328 kr
1-1401	5	3	86,5	5,268%	4 300 000 kr	47 414 kr	3 951 kr
2-1001	1	2/3	75,3	4,693%	3 450 000 kr	42 241 kr	3 520 kr
2-1002	1	1	30,2	2,379%	1 450 000 kr	21 410 kr	1 784 kr
2-1003	1	2/3	75,4	4,699%	3 450 000 kr	42 287 kr	3 524 kr
2-1101	2	3/4	85,6	5,222%	3 750 000 kr	46 998 kr	3 917 kr
2-1102	2	1	30,2	2,379%	1 450 000 kr	21 410 kr	1 784 kr
2-1103	2	2/3	75,4	4,699%	3 450 000 kr	42 287 kr	3 524 kr
2-1201	3	3/4	85,6	5,222%	3 850 000 kr	46 998 kr	3 917 kr
2-1202	3	1	30,2	2,379%	1 500 000 kr	21 410 kr	1 784 kr
2-1203	3	2/3	75,4	4,699%	3 525 000 kr	42 287 kr	3 524 kr
2-1301	4	3/4	85,6	5,222%	3 950 000 kr	46 998 kr	3 917 kr
2-1302	4	1	30,2	2,379%	1 550 000 kr	21 410 kr	1 784 kr
2-1303	4	3	75,4	4,699%	3 600 000 kr	42 287 kr	3 524 kr
2-1401	5	3	96,7	5,792%	4 600 000 kr	52 125 kr	4 344 kr

Lägenhetsarea BOA enligt svensk standard SS21054:2009

Föreningen

- I månadsavgiften ingår bland annat vatten, värme, skötsel, amortering på bostadsrättsföreningens lån och avsättning till framtida yttre underhåll.
- Hushållsel och eventuella bredbands-, TV- och telefontjänster ingår inte utan tillkommer via separat abonnemang.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar. Årsavgiften baseras på nu kända kostnadsnivåer för bland annat vatten, värme och renhållning samt en uppskattad förbrukning.

Köpprocessen

För att ni ska känna er trygga har vi samlat de viktigaste hållpunkterna i köpprocessen, från intresseanmälan tills det att ni får nycklarna till ert nya hem.

- Intresseanmälan görs till Varberg & Falkenbergs Fastighetsbyrå på 0340-842 60, info@vffab.se. När ni har tagit beslut tecknas ett förhandsavtal med delbetalning om 30 000 kr. Inför tillträde skrivs upplåtelseavtal samt erläggande av slutbetalning med avräkning för tidigare betalning görs.
- Möjligheter till, och hantering av eventuella inredningsval och personliga tillval kommer att presenteras i samband med den fördjupade informationen ni kommer att tillsändas. (Eventuella personliga tillval faktureras separat.) Ni kommer också att få möjlighet att besöka byggplatsen vid ett utvalt tillfälle.
- När det närmar sig inflyttning bjuds ni och era grannar in för att få information om slutbetalning, slutbesiktning, hur bostadsrättsföreningen fungerar med mera.
- Planerad inflyttning är under sommaren 2020. Senast tre månader före inflyttning meddelas ni tillträdesdag.

Välkomna till Varbergskaninen!