

Brf Packmästaren 18

14 BOSTADSRÄTTER PÅ ÖSTERMÄLM I VARBERG

PRISLISTA

LGH	VÅN.PLAN	R O K	BOYTA (BOA)	ANDELSTAL	PRIS	PREL. MÅNADSAVGIFT
1001	1	1	38,3	4,17%	1 950 000 kr	2 225 kr
1002	1	1	38,3	4,17%	1 750 000 kr	2 225 kr
1003	1	3	82,4	8,98%	4 500 000 kr	4 788 kr
1004	1	3	82,4	8,98%	4 500 000 kr	4 788 kr
1005	1	1	38,3	4,17%	1 750 000 kr	2 225 kr
1006	1	1	38,3	4,17%	1 950 000 kr	2 225 kr
1101	2	3	80,0	8,71%	4 100 000 kr	4 649 kr
1102	2	3	80,0	8,71%	3 450 000 kr	4 649 kr
1103	2	3	80,0	8,71%	3 650 000 kr	4 649 kr
1104	2	3	80,0	8,71%	4 100 000 kr	4 649 kr
1201	3	2	70,0	7,63%	3 150 000 kr	4 067 kr
1202	3	2	70,0	7,63%	2 800 000 kr	4 067 kr
1203	3	2	70,0	7,63%	3 000 000 kr	4 067 kr
1204	3	2	70,0	7,63%	3 150 000 kr	4 067 kr

FÖRENINGEN

- Bostadsrättsföreningens namn är brf Packmästaren 18.
- I månadsavgiften ingår bland annat vatten, värme, skötsel, amortering på bostadsrättsföreningens lån och avsättning till framtida yttre underhåll.
- Hushållsel och eventuella bredbands-, TV- och telefonsjester ingår inte utan tillkommer via separat abonnemang.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar. Den preliminära månadsavgiften baseras på nu kända kostnadsnivåer för bland annat vatten, värme och renhållning samt en uppskattad förbrukning.

Lägenhetsarea BOA enligt svensk standard SS21054-2009.

KÖPPROCESSEN

För att ni ska känna er trygga har vi samlat de viktigaste hållpunkterna i köpprocessen, från intresseanmälan tills det att ni får nycklarna till ert nya hem.

- Intresseanmälan görs till Varberg & Falkenbergs Fastighetsbyrå på 0340-842 60, info@vffab.se. När ni har tagit beslut tecknas ett bindande förhandsavtal. Då görs också en delbetalning, på 75 000 kronor betalas. Inför tillträde skrivs upplåtelseavtal samt erläggande av slutbetalning med avräkning för tidigare betalning görs.
- Möjligheter till, och hantering av eventuella inredningsval och personliga tillval kommer att presenteras i försäljningsbroschyren. (Eventuella personliga tillval faktureras separat.)
- När det närmar sig inflyttning bjuds ni och era grannar in för att få information om slutbetalning, slutbesiktning, hur bostadsrättsföreningen fungerar med mera.
- Planerad inflyttning är vintern 2022/23. Senast tre månader före inflyttning meddelas ni tillträdesdag.

Välkomna till brf Packmästaren 18!