Registrerades av Bolagsverket
2022-11-03 15:22
R567369/22

20221020000743

STADGAR FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN KAVALJEREN

FIRMA, ÄNDAMÅL OCH SÄTE

1 §

Föreningens firma är Bostadsrättsföreningen Kavaljeren.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Styrelsen har sitt säte i Varbergs kommun.

MEDLEMSKAP OCH ÖVERLÅTELSE AV BOSTADSRÄTT

2 §

När en bostadsrätt överlåtits eller övergått till ny innehavare får denne utöva bostadsrätten och flytta in i lägenheten endast om han har antagits till medlem i föreningen. Förvärvaren skall ansöka om medlemskap i föreningen på sätt styrelsen bestämmer. Styrelsen är skyldig att snarast, normalt dock inom tre veckor från det att ansökan om medlemskap kom in till föreningen, pröva frågan om medlemskap. Som underlag för prövningen har föreningen rätt att ta en kreditupplysning avseende sökanden.

3 §

Medlemskap i föreningen kan beviljas fysisk person som övertar bostadsrätt i föreningens hus. Juridisk person kan tillåtas som köpare under förutsättning att föreningen bibehåller statusen som äkta bostadsföretag. Initiativtagaren till föreningen, Takryttaren Holding AB eller annat bolag i dennes koncern, skall beviljas medlemskap om denne förvärvar bostadsrätt. Den som en bostadsrätt har övergått till får inte vägras medlemskap i föreningen om föreningen skäligen bör godta förvärvaren som bostadsrättshavare. Den som har förvärvat en andel i bostadsrätt får vägras medlemskap i föreningen om inte bostadsrätten efter förvärvet innehas av makar,

registrerade partner eller sådana gemensamma hem