

Bilaga till upplåtelseavtal angående upplåtelse av mark i anslutning till lägenheter i Brf Fältspaten 2, 769625-4890.

Grundprinciper:

1. Gräsyta liksom uteplats på baksida upplåts och disponeras tillsammans med marklägenhet.
 - 1.1. Även häckar, buskar och träd och andra tomttillbehör ska skötas av marklägenhet.
2. Hårdgjorda ytor vid entréer utnyttjas och sköts i huvudsak gemensamt, dock med undantag enligt nedan:
 - 2.1. Ytan rakt under vilplanet upplåts och disponeras *endast* av marklägenheten – i likhet med att själva vilplanet upplåts och disponeras *endast* av den övre lägenheten.
 - 2.2. Ytan mellan yttertrappa och huskropp (framför köksfönstret till marklägenheten) disponeras *endast* av marklägenheten.

Förändringar av markytor eller tomttillbehör som t ex stenläggning av grusytor, plantering av häckar, buskar samt uppförande av staket ska godkännas av styrelsen.

För vidare information se föreningens ordningsregler eller kontakta styrelsen.