



Varbergs Sotningsdistrikt AB

Skårsgatan 86, 412 69 Göteborg
 Tel 0340-10085, 10087 telefonsvarare
 E-mail varbergs.sot@mailbox.calypso.net

FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSSYSTEM Besiktningens utlåtande

Godkänd t.o.m. 2019-06-27	Ny besiktning senast	Besiktningdatum 2013-06-27	Tidigare besiktning	Ao-nr 13-1984	Besiktning nr 13-OVK34
Sakkunnig Benny Johansson					Behörighet K
Underskrift Varberg den 130628					
Fastighets- beteckning Getakärr 3:25	Folio 0171110		Byggår 1882		
Adress Engelbrektsgatan 12		Ombyggnadsår 1952 & 1999			
Ågare: Bostäder i Väst/Varberg AB	Adress Bror Nilssons gata 16		Telefon: 0705-497560 Arne Olsson 417 55 GÖTEBORG		
Drifts- ansvarig: Bostäder i Väst/Varberg AB	Telefon		Systembeteckning S		
Ventilationssystem (typ S, F, FT, FTX) S		Systembeteckning S			
Verksamhet Bostäder	Drifttider 24 tim		Antal lägenheter 4 st		Nyttjandetid 24 tim
Dokumentation	Fläktrum/vind	Frånluftfläkt			
D.1 Ritningar D.2 DS-instruktion D.3 D.4	F.1 Åtkomlighet F.2 Belysning F.3 Avlopp F.4	FF.1 Ljud/vibrationer FF.2 Frontluckor FF.3 Filter FF.4 Fläktar FF.5 Fläktrem FF.6 Smuts FF.7 Spjällfunktion FF.8			
Kanalsystem	Styr	Tillluftsaggregat			
K.1 Luftintag K.2 Aggreg. ansl. K.3 Otäthet i system K.4 Smuts i kanal K.5 Kortslutning K.6 Avluftöppning K.7 K.8	S.1 Manöver S.2 Styrning S.3 Brand S.4 Reglering S.5 Larm S.6 Indikering S.7 Inställningsvärde S.8	T.1 Ljud/vibrationer T.2 Frontluckor T.3 Filter T.4 Fläktar T.5. Fläktrem T.6 Smuts T.7 Spjällfunktion T.8 Vvx-funktion T.9 Återluft T.10 Dränering T.11			
Lokal	Provningar	Övrigt			
L.1 Uteluftsdon L.2 Ersättningsluft L.3 Överluft L.4 Tilluftdon L.5 Frånluftdon L.6 Spiskåpa L.7 Spisfläkt L.8 Verksamhet L.9	P.1 Totalluftflöde P.2 Delluftflöde P.3 Tillufttemp P.4 Utelufttemp P.5 Avlufttemp P.6 Frånlufttemp P.7 Nt/vvx i % P.8 Ljudnivå P.9	Ö.1 Fuktskador Ö.2 Brukarsynpunkter Ö.3 Övriga iakttagelser			
Pos	Anmärkning: (1=bör åtgärdas, 2=skall åtgärdas, X=åtgärdat)				Bedö
D.2	Saknas.				1
L.5	Paxfläktar inkopplade.				1
L.7	Spisfläktar inkopplade.				1



Varbergs Sotningsdistrikt AB

Skårsгатan 86, 412 69 Göteborg
Tel 0340-10085, 10087 telefonsvarare
E-mail varbergs.sot@mailbox.calypso.net

UNDERSÖKNING/ÖVRIGA ARBETEN

Utskrivningsdatum	130628	Protokollnummer	13-RENS59
Folionr	ST0171110		13-1985

Ägare (namn och postadress)

Bostäder i Väst/Varberg AB

Bror Nilssons gata 16
417 55 GÖTEBORG

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Getakärr 3:25	Adress	Engelbrektsgatan 12
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Flerfamiljshus	Beställare	Bostäder i Väst/Varberg AB
Arbetet avser	Ventilationsrensning/Ovk		
Arbetet utfört av	Benny Johansson & Peter Wold	Utfört den	130627

Utfört arbete

Obligatorisk ventilationskontroll.
Rensning av frånluftkanaler.
Rensning av imkanaler.
Rengörning av paxfläktar.
Rengörning av spisfläktar.
Kamerinspektion av murstocken.
Röktryckprovning/kanalsökning.

Utlåtande

Se bifogat OVK-Protokoll.

.....
Dick Hålldén
Skorstensfejarmästare